

## hausordnung - information

rathausplatz 2 – 5620 bremgarten

Stand 01.04.2019

<b>Adresse, Kontakt</b>	smartroom.ch gmbh - Grossächerstrasse 21 - 8104 Weiningen 076 363 59 66 – info@smartroom.ch
<b>Notrufe</b>	Feuerwehr - 118, Polizei - 117, Rettungsdienst - 144
<b>Bezahlung</b>	Die Bezahlung erfolgt immer im Voraus. Sie können Ihre Zahlung überweisen, Bar, mit Kreditkarte oder EC Direct bezahlen. (Keine Postfinance) Dafür muss ein Termin vereinbart werden.
<b>Beherbergung befristet</b>	Endet ohne Kündigung (OR 255, Absatz 2; OR 266, Absatz 1) sofern nichts anderes vereinbart wurde.
<b>Beherbergung unbefristet</b>	Wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen Kündbar auf 14 Tage (OR 266e). Mindest Aufenthalt 1 Monat
<b>Zutritt Zimmer</b>	Die smartroom.ch gmbh, darf für Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten Jederzeit die Wohnung betreten.
<b>Kündigung</b>	Bitte teilen Sie uns bei einer unbefristeten Beherbergung genug Früh mit wann Sie ausziehen möchten, spätestens 14 Tage vorher.
<b>Benutzung der Liegenschaft</b>	Der Gast ist verpflichtet, das Objekt mit der nötigen Sorgfalt zu behandeln, sauber zu halten und nur zum vorgesehenen Zweck zu gebrauchen (als privater Wohnraum). Das gilt insbesondere auch für das Mobiliar. Der Gast verpflichtet sich das Zimmer in einem gereinigten Zustand zurückzugeben. Schadenersatzansprüche richten sich nach den Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts.
<b>Check out</b>	Bitte räumen Sie die Wohnung am Abreisetag bis spätestens 11:00 Uhr und werfen den Schlüssel in die Schlüsselbox beim Eingang.
<b>Waschraum</b>	Wäscheständer, Bügelbrett und Bügeleisen finden Sie in der Wohnung. Waschmittel muss selbst mitgebracht werden.

<b>W-LAN</b>	Alle Informationen finden Sie in der Wohnung.
<b>Ruhezeiten</b>	Mit Rücksicht auf ihre Mitbewohner beachten Sie die allgemeinen Ruhezeiten zwischen 12:00 und 14:00 Uhr sowie zwischen 22:00 und 09:00 Uhr.
<b>Reinigung</b>	Falls Sie keine zusätzliche Reinigung gebucht haben, finden Sie die Reinigungsgeräte auf Ihrer Etage. Putzmittel müssen mitgebracht werden.
<b>Küche</b>	Beachten Sie die Bedienungshinweise für die vorhandenen Geräte und behandeln Sie diese pfleglich. Reinigen Sie die Küche nach Gebrauch.
<b>Abfall</b>	Abfallsäcke können jeweils jeden Freitagmorgen vor das Haus gestellt werden. Es ist nicht gestattet, gefüllte Abfallsäcke vor dem Zimmer im Flur oder im Treppenhaus zu deponieren.
<b>Rauchen</b>	Das Rauchen ist in der Wohnung und im ganzen Haus nicht erlaubt.
<b>Haftung</b>	Gegen eventuelle Risiken aus der Beherbergung (wie Unfall, Krankheit, Eigentumsverlust durch Wasser, Feuer, Diebstahl usw.) Sind Sie als Gast bei uns nicht versichert.
<b>Beschädigungen</b>	Haben Sie dafür Verständnis, dass wir von Ihnen verursachte Schäden in Rechnung stellen müssen. Wir empfehlen den Abschluss einer Privathaftpflichtversicherung.
<b>Reparaturen</b>	Teilen Sie uns Mängel oder Schäden umgehend mit. Wir werden uns bemühen, diese schnellstmöglich zu beheben.
<b>Schlüsselverlust</b>	Bitte umgehend kontaktieren, haben Sie Verständnis dafür dass wir bei Verlust, für die Umstände Ihnen eine Rechnung von Fr. 200,- zustellen werden.
<b>Parkplätze</b>	Benützen Sie die öffentlichen Parkplätze in der Umgebung.