

hausordnung - information

vorstadt 15 5200 brugg

Stand 01.01.2018

Adresse, Kontakt	smartroom.ch - Grossächerstrasse 21 - 8104 Weiningen 076 363 59 66 – info@smartroom.ch
Notrufe	Feuerwehr - 118, Polizei - 117, Rettungsdienst - 144
Bezahlung	Die Bezahlung erfolgt immer im voraus. Sie können Ihre Zahlung überweisen, Bar, mit Kreditkarte oder EC Direct bezahlen. (Keine Postfinance) Dafür muss ein Termin vereinbart werden.
Beherbergung befristet	Endet ohne Kündigung (OR 255, Absatz 2; OR 266, Absatz 1) sofern nichts anderes vereinbart wurde.
Beherbergung unbefristet	Wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen Kündbar auf 14 Tage (OR 266e). Mindest Aufenthalt 1 Monat
Zutritt Zimmer	Die smartroom.ch, darf für Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten Jederzeit das Zimmer betreten.
Kündigung	Bitte teilen Sie uns bei einer unbefristeten Beherbergung genug Früh mit wann Sie ausziehen möchten, spätestens 14 Tage vorher.
Benutzung der Liegenschaft	Der Gast ist verpflichtet, das Objekt mit der nötigen Sorgfalt zu behandeln, sauber zu halten und nur zum vorgesehenen Zweck zu gebrauchen (als privater Wohnraum). Das gilt insbesondere auch für das Mobiliar. Der Gast verpflichtet sich das Zimmer in einem gereinigten Zustand zurückzugeben. Schadenersatzansprüche richten sich nach den Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts.
Check out	Bitte räumen Sie Ihr Zimmer am Abreisetag bis spätestens 11:00 Uhr und werfen den Schlüssel in die Schlüsselbox beim Eingang.
Waschraum	Unser Wäscheraum ist auf der 3. Etage und steht Ihnen täglich zur Verfügung. Stewi, Bügelbrett und Bügeleisen finden Sie auf Ihrer Etage. Waschmittel muss selbst mitgebracht werden

W-LAN	Alle Informationen finden Sie auf dem Schreiben von monzoon.ch
Ruhezeiten	Mit Rücksicht auf ihre Mitbewohner beachten Sie die allgemeinen Ruhezeiten zwischen 12:00 und 14:00 Uhr sowie zwischen 22:00 und 09:00 Uhr.
Reinigung	Falls Sie keine zusätzliche Reinigung gebucht haben, finden Sie die Reinigungsgeräte auf Ihrer Etage. Putzmittel müssen mitgebracht werden. Die Grundreinigung der Allgemeinräume erfolgt wöchentlich durch die smartroom.ch
Küche	Beachten Sie die Bedienungshinweise für die vorhandenen Geräte und behandeln Sie diese pfleglich. Reinigen Sie die Küche nach Gebrauch.
Badezimmer	Bitte beachten Sie, dass das Badezimmer gemeinschaftlich Genutzt wird. Wir bitten Sie Ihre Privaten Utensilien in Ihrem Zimmer zu deponieren.
Abfall	Abfallsäcke gehören in den Container. Es ist nicht gestattet, gefüllte Abfallsäcke vor dem Zimmer im Flur oder im Treppenhaus zu deponieren.
Rauchen	Das Rauchen ist im ganzen Haus nicht erlaubt.
Haftung	Gegen eventuelle Risiken aus der Beherbergung (wie Unfall, Krankheit, Eigentumsverlust durch Wasser, Feuer, Diebstahl usw.) Sind Sie als Gast bei uns nicht versichert.
Beschädigungen	Haben Sie dafür Verständnis, dass wir von Ihnen Verursachte Schäden in Rechnung stellen müssen. Wir empfehlen den Abschluss einer Privathaftpflichtversicherung.
Reparaturen	Teilen Sie uns Mängel oder Schäden umgehend mit. Wir werden uns bemühen, diese schnellstmöglich zu beheben.
Schlüsselverlust	Bitte umgehend kontaktieren, haben Sie Verständnis dafür dass wir bei Verlust, für die Umstände Ihnen eine Rechnung von Fr. 200,- zustellen werden.
Parkplätze	Benützen Sie die öffentlichen Parkplätze in der Umgebung.